Приложение № 1

к постановлению администрации

Саракташского поссовета

 от 07.06.2016г.№ 280-п

Муниципальная программа

«Обеспечение жильем молодых семей в МО Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области на 2016 год»

# Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация МО Саракташский поссовет |
| Цель программы | создание условий для повышения доступности приобретения жилья молодыми семьями; |
| Задачи программы | государственная поддержка молодых семей при приобретении жилья в целях улучшения демографической ситуации в Саракташском поссовете |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью предоставляемых социальных выплат |
| Срок реализации программы | 2016 год |
| Объемы бюджетных ассигнований программы | общий объем финансирования подпрограммы составляет 2 203 500 рублей, в том числе:Финансирование осуществляется за счет средств районного, областного и федерального бюджетов 2016 год – 2 432 300 рубля, из них средства федерального бюджета – 650 100 рублей; средства областного бюджета – 1 177 200 рублей, средства местного бюджета 605 000 рублей |
| Ожидаемые результаты реализации программы | предоставление 2 молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат, выданных в рамках реализации подпрограммы. |

# Характеристикасферы реализации программы, описание основных проблем и прогноз развития

Отсутствие жилья у молодых семьей приводит к нестабильности в семейных отношениях и к ухудшению демографической ситуации в Оренбургской области.

В настоящее время основным инструментом содействия молодым семьям в обеспечении жильем за счет средств федерального, областного и местных бюджетов является областная целевая программа "Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014-2020 годы". В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" Правительством Российской Федерации разработан комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей. Вместе с тем приоритетные направления государственной программы "Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области на 2014 - 2020 годы" сохраняются в подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014 - 2020 годы", в том числе предоставление приоритетного права на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее - приобретение жилья) многодетным молодым семьям.

Программно-целевой метод позволит привлечь для реализации мероприятий программы средства федерального и местных бюджетов и более эффективно использовать финансовые ресурсы, сконцентрировав их на решение обозначенных задач, а также обеспечить взаимосвязь между проводимыми мероприятиями и результатами их выполнения. Применение программно-целевого метода в решении поставленных программой задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации программы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на рынке жилья, а также в отрасли жилищного строительства.

# Приоритетымуниципальной политики в сфере реализации программы, цели, задачи и целевые индикаторы (показатели) их достижения, описание основных ожидаемых конечных результатов программы, сроков ее реализации

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной политики администрации МО Саракташский поссовет.

Приоритетом муниципальной политики является улучшение демографической ситуации в поселке за счет поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, но не имеющих возможности накопить средства на приобретение жилья.

Цель программы - создание условий для повышения доступности приобретения жилья молодыми семьями.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующей задачи:

осуществление государственной поддержки молодых семей при приобретении жилья в целях улучшения демографической ситуации в Саракташском поссовете.

Реализация мероприятий программы будет осуществляться в 2016 году.

Целевыми индикаторами (показателями) программы будут являться количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью предоставляемых социальных выплат.

Перечень целевых индикаторов (показателей) с разбивкой по годам реализации подпрограммы представлен в [приложении № 1](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5C1%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5CDownloads%5C%D0%9F%D0%BE%D0%B4%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%9E%D0%B1%D0%B5%D1%81%D0%BF%D0%B5%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%D0%BC%20%D0%BC%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B4%D1%8B%D1%85%20%D1%81%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%B9%20%D0%B2%20%D0%9E%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%B1%D1%83%D1%80%D0%B3%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9%20%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8%20%D0%BD%D0%B0%202014-2020%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D1%8B.doc#sub_1000#sub_1000) к настоящей Программе.

Реализация программы в 2016 году позволит повысить доступность приобретения жилья молодыми семьями в Саракташском поссовете через развитие государственной поддержки молодых семей и будет способствовать укреплению семейных отношений.

# Характеристикаведомственных целевых программ и основных мероприятий программы

Механизм реализации программы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям – участницам программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Участницей программы может быть молодая семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, не имеющая или имеющая одного и более детей, либо неполная семья, состоящая из одного родителя в возрасте, не превышающем 35 лет, и одного и более детей, признанная в соответствии с жилищным законодательством нуждающейся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающая на территории Саракташского поссовета и изъявившая желание участвовать в ее реализации (далее – молодая семья – участница программы). Не превышение возраста 35 лет устанавливается на день принятия ответственным исполнителем программы решения о включении молодой семьи – участницы программы в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилья или на получение социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка, или на получении социальной выплаты при получении кредита для приобретения жилья.

При исполнении хотя бы одному из супругов либо родителю в неполной семье 36 лет молодая семья исключается из числа участниц программы.

В качестве дополнительных средств молодой семьей – участницей программы могут быть использованы собственные средства, средства, полученные по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, материнского (семейного) капитала и другие.

Условием участия в программе и предоставления социальных выплат является согласие совершеннолетних членов молодой семьи – участницы программы на обработку органами местного самоуправления персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Молодая семья – участница программы может получить в порядке, установленном программой, одну из социальных выплат:

социальная выплата на приобретение (строительство) жилья, предоставляемая за счет средств федерального, областного и местных бюджетов;

социальная выплата на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей, предоставляемая за счет средств областного и местных бюджетов (перечень отдельных категорий молодых семей устанавливается Правительством Оренбургской области);

социальная выплата при получении кредита на приобретение жилья, предоставляемая за счет средств областного бюджета;

социальная выплата на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка, предоставляемая за счет средств областного бюджета.

В качестве механизма доведения до молодых семей – участниц программы социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья и социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей используется свидетельство о праве на получение одной из вышеуказанной социальных выплат (далее – свидетельство), которое выдается органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в программе. Полученное свидетельство сдается его владельцем в уполномоченный банк, отобранный ответственным исполнителем программы для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена молодой семьи – участницы программы открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты.

Социальная выплата на приобретение (строительство) жилья и социальная выплата на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей предоставляются органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме, в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Оренбургской области.

Софинансирование расходов муниципального образования по предоставлению молодым семьям – участницам подпрограммы:

социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья осуществляется за счет средств федерального и областного бюджета на условиях, установленных подпрограммой;

социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей за счет средств областного бюджета на условиях, установленных подпрограммой.

Право у молодых семей – участниц подпрограммы на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей, социальной выплаты при получении кредита на приобретение жилья возникает после включения молодых семей – участниц подпрограммы ответственным исполнителем подпрограммы в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты и получения свидетельства.

Право у молодых семей – участниц программы на получение социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка возникает после включения молодых семей – участниц подпрограммы ответственным исполнителем программы в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты.

Молодая семья – участница программы имеет право на получение социальной выплаты, связанной с улучшением жилищных условий, за счет средств федерального и (или) областного, и (или) местного бюджетов только один раз, за исключением получения социальной выплаты в виде материнского капитала.

В случае получения молодой семьей – участницей программы социальной выплаты, связанной с улучшением жилищных условий, за счет средств федерального и (или) областного, и (или) местного бюджетов, в том числе одной из социальных выплат, предусмотренных программой, молодая семья подлежит исключению из участниц программы.

# Перечень основных мероприятий программы

постановка на учет и снятие с учета молодых семей в качестве участниц программы;

формирование списков молодых семей - участниц программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;

выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств, удостоверяющих право молодых семей на получение социальной выплаты на приобретение жилья, и перечисление средств на оплату выданных свидетельств исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, а также средств, поступающих на условиях софинансирования из областного и федерального бюджетов.

Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

Перечень мероприятий подпрограммы представлен в приложении № 2 к настоящей Программе.

# Прогнозсводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (работ) государственными учреждениями в рамках реализации программы

В рамках реализации мероприятий программы не планируется оказания государственными учреждениями государственных услуг юридическим и физическим лицам.

# Обоснованиеобъема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Программа предусматривает софинансирование расходов муниципального образования:

по предоставлению молодым семьям – участницам программы социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья за счет средств областного,  федерального, местного бюджета;

по предоставлению социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей за счет средств областного и местного бюджета.

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 2 432 300 рублей, в том числе: финансирование осуществляется за счет средств федерального, областного, местного бюджетов.

 2016 год – 2 432 300 рубля, из них средства федерального бюджета – 650 100 рублей; средства областного бюджета – 1 177 200 рублей,; средства местного бюджета 605 000 рублей.

Сведения о ресурсном обеспечении программы представлены в приложении № 3 к настоящей Программе.

Приложение № 1

 к муниципальной программе

"Обеспечение жильем молодых семей

в МО Саракташский поссовет

Оренбургской области на 2016 год"

СВЕДЕНИЯ

о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения показателей |
| 2016 |
| Муниципальная программа |
| 1 | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью предоставляемых социальных выплат | семья | 2 |

Приложение № 2

 к муниципальной программе

"Обеспечение жильем молодых семей

в МО Саракташский поссовет

Оренбургской области на 2016 год"

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) | Последствия не реализации основного мероприятия | Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы)\* |
| начала реализации | окончания реализации |
|  |
| 1 | Постановка на учет и снятие с учета молодых семей в качестве участниц программы | Администрация поссовета | 2016 г. | 2016г | Включение молодой семьи в состав участников программы  | Рост социальной напряженности в обществе | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью предоставляемых социальных выплат |
| 2 | Формирование списков молодых семей - участниц программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году | Администрация поссовета | 2016 г. | 2016г | Включение молодой семьи в состав участников программы  | Рост социальной напряженности в обществе | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью предоставляемых социальных выплат |
| 3 | Выдача свидетельств молодым семьям на получение социальной выплаты на приобретение жилья | Администрация поссовета | 2016 г | 2016 г | Улучшение жилищных условий молодых семей | Рост социальной напряженности в обществе | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью предоставляемых социальных выплат |

Приложение № 3

 к муниципальной программе

"Обеспечение жильем молодых семей

в МО Саракташский поссовет

Оренбургской области на 2016 год"

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

реализации муниципальной программы

 ( рублей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  п/п | Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | Главный распределитель бюджетных средств | Код бюджетной классификации |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | 2016 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |  |
| 1 | Муниципальная программа | Обеспечение жильем молодых семей в Саракташском поссовете на 2016 год | Администрация Саракташского поссовета | 134 | 1003 |  | 2 203 500 |
| Федеральный бюджет | 134 | 1003 |  | 650 100 |
| областной бюджет | 134 | 1003 |  | 1 077 200 |
| Местный бюджет… | 134 | 1003 |  | 476 200 |
| 2 | Основное мероприятие | Постановка на учет и снятие с учета молодых семей в качестве участниц программы | Всего | 134 | 1003 |  | х |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 134 | 1003 |  | х |
|  |  |  | Областной бюджет | 134 | 1003 |  | х |
|  |  |  | Местный бюджет | 134 | 1003 |  | х |
| 3 | Основное мероприятие | Формирование списков молодых семей - участниц программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году | Всего | 134 | 1003 |  | х |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 134 | 1003 |  | х |
|  |  |  | Областной бюджет | 134 | 1003 |  | х |
|  |  |  | Местный бюджет | 134 | 1003 |  | х |
| 4 | Основное мероприятие | Выдача свидетельств молодым семьям на получение социальной выплаты на приобретение жилья | всего | 134 | 1003 |  | 2 432 300 |
|  |  |  | Федеральный бюджет | 134 | 1003 |  | 650 100 |
|  |  |  | Областной бюджет | 134 | 1003 |  | 1 177 200 |
|  |  |  | Местный бюджет | 134 | 1003 |  | 605 000 |

 Приложение № 4

 к муниципальной программе

"Обеспечение жильем молодых семей

в МО Саракташский поссовет

Оренбургской области на 2016 год"

 УТВЕРЖДАЮ

 Заместитель главы администрации поссовета

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н.Слепушкин

 07.06.2016 г.

 (дата утверждения)

ПЛАН

реализации муниципальной программы на 2016 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия  | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники | Срок | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) | КБК | Объем финансирования в планируемом году (тыс.рублей) |
| начала реализации | окончания реализации |
| Постановка на учет и снятие с учета молодых семей в качестве участниц программы | Администрация МО Саракташский поссовет | июль | декабрь | Улучшение жилищных условий молодых семей | 134 1003 | Х |
| Формирование списков молодых семей - участниц программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году | Администрация МО Саракташский поссовет | июль | декабрь | Улучшение жилищных условий молодых семей | 134 1003 | Х |
| Выдача свидетельств молодым семьям | Администрация МО Саракташский поссовет | июль | декабрь | Улучшение жилищных условий молодых семей | 134 1003 | 2 432 300 |
| Итого | Х | 2 432 300 |