

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки МО Саракташский поссовет

Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет от 22.11.2005 № 9.

Организатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области.

Сроки и место проведения:

Дата проведения собрания: «18» августа 2020 года.

Место проведения собрания: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, улица Свердлова, д. 5/5, здание Администрации МО Саракташский поссовет.

Время начала регистрации: 18 ч. 00 мин.

Время начала проведения собрания: 18 ч. 00 мин.

Завершено: 19 ч. 05 мин.

В срок, отведенный для представления замечаний, предложений-замечаний, предложений-возражений не поступало. Количество письменных отзывов, поступивших по почте - не поступало.

Участники слушаний: жители Саракташского поссовета.

Обсуждались вопросы:

- об утверждении проекта межевания территории для перераспределения земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях формирования дополнительных участков, примыкающих к земельному участку, расположенному по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Энергетиков, 3;

- о внесении изменений в генеральный план МО Саракташский поссовет, а именно выделить из производственной зоны П-1 земельный участок, общей площадью 44 170 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет, п. Саракташ, ул. Промышленная, 2 б, для сельскохозяйственного использования (для размещения теплицы);

- изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:26:1501005:164, площадью 911 кв.м., расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 5 м. от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, р/н Саракташский, п. Саракташ, ул. Маяковского, дом №65, предоставленного: для ведения личного подсобного хозяйства на разрешенное использование: для размещения объектов торговли (код 4.4);

- о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области и в генеральный план МО Саракташский поссовет, а именно зону П-1 (территория Саракташского лесхоза), перевести в зону ОД-1, для размещения общеобразовательной школы;

- о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области и в генеральный план МО Саракташский поссовет, а именно сократить охранную зону скотомогильника, расположенного на севере кадастрового квартала 56:26:1509001, до 500 м.;

- о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области;

- об утверждении проекта межевания и планировки объекта «Наружные сети водоснабжения в п. Саракташ от перекрестка ул. Чапаева, ул. Ленина до перекрестка ул. Больничная, ул. Просторная Оренбургской области».

В ходе публичных слушаний участниками публичных слушаний было предложено по шестому вопросу провести повторно публичные слушания с приглашением всех заинтересованных лиц.

По результатам публичных слушаний составлен протокол:

Протокол публичных слушаний от 18.08.2020 г.

Рассмотрев вопросы повестки публичных слушаний, предложено вынести следующее заключение.

Заключение:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями статей 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, муниципальным нормативным правовым актом- Постановлением «О проведении публичных слушаниях в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области».

3. Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов на официальном сайте муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района в сети "Интернет".

4. Направить главе муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний –
глава администрации МО Саракташский поссовет

А.Н. Докучаев