

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### по результатам публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки МО Саракташский поссовет

Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет от 22.11.2005 № 9.

Организатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области.

Сроки и место проведения:

**Дата проведения собрания:** «13» октября 2020 года.

**Место проведения собрания:** Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, улица Свердлова, д. 5/5, здание Администрации МО Саракташский поссовет.

**Время начала регистрации:** 18 ч. 00 мин.

**Время начала проведения собрания:** 18 ч. 00 мин.

**Завершено:** 19 ч. 05 мин.

В срок, отведенный для представления замечаний, предложений-замечаний, предложений-возражений не поступало. Количество письменных отзывов, поступивших по почте - не поступало.

Участники слушаний: жители Саракташского поссовета.

Обсуждались вопросы:

- о внесении изменений в генеральный план МО Саракташский поссовет, а именно выделить из зоны объектов автомобильного транспорта Т-1, в зону индивидуальных и блокированных жилых домов Ж-1, земельный участок, общей площадью 12 318 кв. м, расположенный по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Уральская, 46;

- изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:26:1502031:111, площадью 1075 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Партизанская, д. 22А, предоставленного: для ведения личного подсобного хозяйства на разрешенное использование: для размещения объектов торговли (код 4.4);

- изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:26:1502032:44, площадью 733 кв.м., расположенного по адресу: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, п. Саракташ, ул. Депутатская, дом 23, предоставленного: для индивидуального жилищного строительства на разрешенное использование: для размещения объектов торговли (код 4.4);

- о внесении изменений в генеральный план МО Саракташский поссовет, а именно выделить из производственной зоны П-2, в общественно-деловую зону ОД-2, земельный участок, общей площадью 5183 кв. м., расположенный по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, пер. Заводской, д. 1Д;

- об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Комсомольская, 62;

- об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Комсомольская, 62а;

- о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области;

- о внесении изменений в генеральный план МО Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области.

В ходе публичных слушаний участниками публичных слушаний были заданы вопросы, на которые получили ответы.

По результатам публичных слушаний составлен протокол: Протокол публичных слушаний от 13.10.2020г.

Рассмотрев вопросы повестки публичных слушаний, предложено вынести следующее заключение.

**Заключение:**

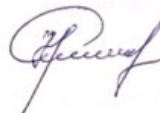
1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями статей 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, муниципальным нормативным правовым актом- Постановлением «О проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области».

3. Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов на официальном сайте муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района в сети "Интернет".

4. Направить главе муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний –  
врио главы администрации МО Саракташский поссовет



Н.Н. Слепушкин