



АДМИНИСТРАЦИЯ САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

12.12.2022

п. Саракташ

№ 977-н

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

1.1. Лот № 1- земельный участок с кадастровым номером - 56:26:1509001:777, площадью 5944 кв.м., категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения; разрешенное использование – специальная деятельность (код 12.2), местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, МО Саракташский поссовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:26:1509001

Срок аренды: 58 (пятьдесят восемь) месяцев, определен в соответствии с п.9 ст. 39.8 Земельного кодекса РФ.

Цель предоставления земельного участка – специальная деятельность.

Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы), установить в размере полутора процентов кадастровой стоимости земельного участка в соответствии с п.14 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

1.2. Лот № 2 - земельный участок с кадастровым номером 56:26:2004001:344,

площадью 9153 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, пос. Советский, пер. Школьный, 3.

Срок аренды: 66 (шестьдесят шесть) месяцев, определен в соответствии с п.9 ст. 39.8 Земельного кодекса РФ.

Цель предоставления земельного участка - для сельскохозяйственного использования

Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер ежегодной арендной платы), установить в соответствии с пунктом 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным Законом « Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Определить форму проведения торгов - аукцион с открытой формой подачи предложения по цене и открытым по составу участников.

4. Определить шаг аукциона в размере 3% (три) процента от начальной цены предмета аукциона.

5. Определить сумму задатка для участия в торгах в размере 100% (сто) процентов от начальной цены предмета аукциона.

6. Извещение о проведении аукциона разместить на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и на официальном сайте МО Саракташский район <http://sar.orb.ru/>

7. Местом проведения аукциона определить: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Вокзальная, 12, актовый зал.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономике А.С. Бессарабова.

Глава района



А.М. Тарасов