+ Ё1

Приложение №1

к муниципальной адресной программе

«Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда Саракташского поссовета» на 2024–2030 годы

Перечень

 многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

до 1 января 2022 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальногообразования | Адрес многоквартирного дома | Тип  | Техническое состояние  | Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет) | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания дома аварийным | Сведения об аварийномжилищном фонде, подлежащем расселению  | Планируемая дата окончания переселения | Площадь застройки дома | Информация о формировании земельного участка под домом |
| площадь земельного участка | кадастровый номер земельного участка | характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован) |
| площадь (кв. метров) | количество человек | количество семей | кв. метров | кв. метров |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень аварийных многоквартирных домов, в том числе: | X | X | X | X | X | 84,60 | 7 | 3 | X | 84,60 | 270,00 | X | X |
| расселение которых осуществляется без участия средств Фонда | X | X | X | X | X | 84,60 | 7 | 3 | X | 84,60 | 270,00 | X | X |
| Итого по муниципальному образованию Саракташский поссовет Саракташскогорайона | X | X | X | X | X | 84,60 | 7 | 3 | X | 84,60 | 270,00 | X | X |
| 1. | пос. Саракташ | пос. Саракташ, ул. Торговая, д. 8 | многоквартирный дом | аварийный | нет | 1935 | 29.12.2017 | 84,60 | 7 | 3 | 31.12.2028 | 84,60 | 270,00 | 56:26:1504005:293 | сформирован под одним домом |

Глава МО

Саракташский поссовет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Докучаев

 М.П.

Приложение № 2

к муниципальной адресной программе
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Саракташского поссовета " на 2024-2030 годы”.

Рекомендуемые требования к жилью, проектируемому(строящемуся) и приобретаемому в рамках Программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование рекомендуемого требования | Содержание рекомендуемого требования |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1. | Требования к проектной документации на дом | в проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:1) Федерального закона от 22 июля 2008 года№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;2) Федерального закона от 30 декабря 2009 года№ 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;3) постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 4) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;5) СП 59.13330.2020 «СНИП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;6) СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»;7) СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;8) СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;9) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничениераспространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; 10) СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения».Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21«Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28января 2021 года № 3.В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в которых приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы, проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства |
| 2. | Требования к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье | в строящихся домах обеспечивается наличие: 1) несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:а) стены – из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;б) перекрытия – из сборных и монолитных железобетонных конструкций;в) фундаменты – из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP-панелей, металлических сэндвич-панелей;2) подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;3) санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;4) внутридомовых инженерных систем, включая системы:а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии спроектной документацией);б) холодного водоснабжения;в) водоотведения (канализации);г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией)с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легко сбрасываемых оконных блоков (в соответствии спроектной документацией);д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);е) горячего водоснабжения;ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);5) локальных систем энергоснабжения (рекомендуется использовать в случае экономической целесообразности);6) принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией),лифты рекомендуется оснащать:а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;б) оборудованием для связи с диспетчером;в) аварийным освещением кабины лифта;г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;7) внесенных в государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях); 8) оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;9) освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;10) при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком; 11) во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком; 12) отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундамента; 13) организованного водостока; 14) благоустройства придомовой территории, в том числе наличия твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией) |
| 3. | Требования к функциональному оснащению и отделке помещений | для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и:1) оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;б) холодного водоснабжения;в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного);г) водоотведения (канализации);д) отопления (централизованного или автономного);е) вентиляции;ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);з) внесенными в государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);2) имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;г) вентиляционные решетки;д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);мойку со смесителем и с сифоном; умывальник со смесителем и с сифоном;унитаз с сиденьем и со сливным бачком;ванну с заземлением, со смесителем и с сифоном;одно-, двухклавишные электровыключатели;электророзетки;выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологическойвозможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;з) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей (их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями – в остальных помещениях;и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки) |
| 4. | Требования к материалам, изделиям и оборудованию | проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования. Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| 5. | Требования к энергоэффективностидома | рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года№ 399/пр.Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:предъявление к оконным блокам в квартирах и помещениях общегопользования дополнительных требований, указанных выше;установка в помещениях общего пользования, на лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;теплоизоляция подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);установка приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных проектной документацией;установка радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками;устройство входных тамбуров в подъезды дома с утеплением стен, установка утепленных дверей тамбура (входной и проходной) с автодоводчиками.Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр |
| 6. | Требования к эксплуатационной документации дома | 1. наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и другое, а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, включая инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, разработанную в соответствии состатьей 5524Градостроительного кодекса Российской Федерации (Требования к безопасной эксплуатации зданий) иСП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией);
2. наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования (комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче заказчику)
 |

Приложение № 3

к муниципальной адресной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Саракташского поссовета» на 2024–2030 годы

План

реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым

до 1 января 2022 года, по способам переселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Всегорасселяемая площадь жилых помещений | Всего стоимость мероприятий по переселению | Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений |
| всего | в том числе |
| выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий | договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории | переселение в свободный жилищный фонд | приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан  |
| расселяемая площадь | расселяемая площадь | стоимость возмещения | субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений | субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом | расселяемая площадь | субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексном и устойчивом развитии территорий | расселяемая площадь | стоимость |
| кв. метров | рублей | кв. метров | кв. метров | рублей | рублей | рублей | кв. метров | рублей | кв. метров | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 |  Всего по Программе, в том числе: | 84,60 | 5 646 627,00 | 69,60 | 69,60 | 4 645 452,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| всего с финансированием за счет средств Фонда | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| всего с финансированием без средств Фонда | 84,60 | 5 646 627,00 | 69,60 | 69,60 | 4 645 452,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Всего по этапу 2027 года, в том числе: | 84,60 | 5 646 627,00 | 69,60 | 69,60 | 4 645 452,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | всего по этапу 2027 года, в рамках которого предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Всего по этапу 2027 года, в рамках которого предусмотрено финансирование без средств Фонда, в том числе: | 84,60 | 5 646 627,00 | 69,60 | 69,60 | 4 645 452,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Итого по Саракташскому поссовету Саракташского района | 84,60 | 5 646 627,00 | 69,60 | 69,60 | 4 645 452,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений |
| всего | в том числе | дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений |
| строительство домов | приобретение жилых помещений у застройщиков | приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в со-стояние, пригодное для постоянного проживания граждан | предоставление по договорам социального найма | предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования | предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда | предоставление по договорам мены |
| в строящихся домах | в домах, введенных в эксплуатацию |
| расселяемая площадь | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | стоимость | площадь | площадь | площадь | площадь |
| кв. метров | кв. метров | рублей | кв. метров | рублей | кв. метров | рублей | кв. метров | рублей | кв. метров | рублей | рублей | кв. метров | кв. метров | кв. метров | кв. метров |
| 1 | 2 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |
| 1 | Всего по Программе, в том числе: | 15,00 | 15,00 | 1 001 175,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15,00 | 1 001 175,00 | 0,00 | 15,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| всего по программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование без средств Фонда | 15,00 | 15,00 | 1 001 175,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15,00 | 1 001 175,00 | 0,00 | 15,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 |  Всего по этапу 2027 года, в том  числе: | 15,00 | 15,00 | 1 001 175,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15,00 | 1 001 175,00 | 0,00 | 15,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого по Саракташскому поссовету Саракташского района | 15,00 | 15,00 | 1 001 175,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15,00 | 1 001 175,00 | 0,00 | 15,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |

Глава МО

Саракташский поссовет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Докучаев

 М.П.

 Приложение № 4

 к муниципальной адресной программе

 «Переселение граждан из аварийного

 жилищного фонда Саракташского

 поссовета» на 2022–2030 годы

План

мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым

до 1 января 2022 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Число жителей планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | Расселяемая площадь жилых помещений | Источники финансирования Программы | Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств | Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений |
| всего | в том числе: | всего | в том числе: | всего | в том числе: | всего | в том числе: | всего | в том числе: |
| собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств областного бюджета | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестора по договору о развитии застроенной территории) |
| собственность граждан | муниципальная собственность |
| чело-век | единиц | единиц | единиц | кв. метров | кв. метров | кв. метров | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | Всего по Программе, в том числе: | 7 | 3 | 2 | 1 | 84,60 | 69,60 | 15,00 | 5 646 627,00 |  | 5 590 160,00 | 56 467,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | всего с финансированием за счет средств Фонда | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | всего с финансированием без средств Фонда | 7 | 3 | 2 | 1 | 84,60 | 69,60 | 15,00 | 5 646 627,00 |  | 5 590 160,00 | 56 467,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Всего по этапу 2027 года, в том числе: | 7 | 3 | 2 | 1 | 84,60 | 69,60 | 15,00 | 5 646 627,00 |  | 5 590 160,00 | 56 467,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Всего по этапу 2027 года, в рамках которого предусмотрено финансирование без средств Фонда, в том числе: | 7 | 3 | 2 | 1 | 84,60 | 69,60 | 15,00 | 5 646 627,00 |  | 5 590 160,00 | 56 467,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | Итого по Саракташскомупоссовету Саракташского района | 7 | 3 | 2 | 1 | 84,60 | 69,60 | 15,00 | 5 646 627,00 |  | 5 590 160,00 | 56 467,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

 Глава МО

 Саракташский поссовет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Докучаев

 М.П.

Приложение № 5

к муниципальной адресной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Саракташского поссовета» на 2024–2030 годы

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым

до 1 января 2022 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Расселяемая площадь | Количество переселяемых жителей |
| 2024год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | всего | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | всего |
| кв. метров | кв. метров | кв. метров | кв. метров | кв. метров | кв. метров | кв. метров | кв. метров | человек | человек | человек | человек | человек  | человек | человек | человек |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Всего по Программе, в том числе: | x | x | x | 42,30 | 42,30 | x | x | 84,60 | x | x | x | 3 | 4 | x | x | 7 |
|  | всего с финансированием за счет средств Фонда | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
|  | всего с финансированием без средств Фонда | x | x | x | 42,30 | 42,30 | x | x | 84,60 | x | x | x | 3 | 4 | x | x | 7 |
| 2 | Всего по этапу 2027 года, в рамках которого предусмотрено финансирование без средств Фонда, в том числе: | x | x | x | 42,30 | 42,30 | x | x | 84,60 | x | x | x | 3 | 4 | x | x | 7 |
|  | Итого по Саракташскому поссовету Саракташского района | x | x | x | 42,30 | 42,30 | x | x | 84,60 | x | x | x | 3 | 4 | x | x | 7 |

Глава МО

Саракташский поссовет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Докучаев

 М.П.

Приложение № 6

к муниципальной адресной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Саракташского поссовета» на 2024–2030 годы

План – график реализации программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования/способ переселения | Расселяемая площадь жилых помещений(кв.метров) | Количество помещений (единиц)  | Количество граждан (человек) | Предоставляемая площадь (кв. метров) | Образованы земельные участки под строительство | Оформлены права застройщика на земельные участки | Подготовлена проектная документация | Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений | Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений | Получено разрешение на строительство | Дом введен в эксплуатацию | Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Этап 2027 года |
| 1 | Всего по этапу 2027 года, в рамках которого предусмотрено финансирование без средств Фонда, в том числе: | 15,00 | 1 | 7 | 15,00 |  |  |  | 01.10.2028 | 01.12.2028 |  |  | 20.12.2028 |
|  | Итого по муниципальному образованию Саракташский поссовет Саракташскогорайона | 15,00 | 1 | 7 | 15,00 |  |  |  | 01.10.2028 | 01.12.2028 |  |  | 20.12.2028 |
|  | строительство многоквартирных домов | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками | 15,00 | 1 | 7 | 15,00 |  |  |  | 01.10.2028 | 01.12.2028 |  |  | 20.12.2028 |

Глава МО

Саракташский поссовет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Докучаев

 М.П.