

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ №1 от 10.03.2026**  
**по результатам публичных слушаний от 06.03.2026г.**

Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет от 24.02.2022 № 83.

Организатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области.

Сроки и место проведения:

**Дата проведения собрания:** «06» марта 2026 года.

**Место проведения собрания:** Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, улица Свердлова, д. 5/5, здание Администрации МО Саракташский поссовет.

**Время начала регистрации:** 16 ч. 00 мин.

**Время начала проведения собрания:** 16 ч. 00 мин.

**Завершено:** 17 ч. 00 мин.

В срок, отведенный для представления замечаний, предложений-замечаний, предложений - возражений не поступало. Количество письменных отзывов, поступивших по почте - не поступало.

Обсуждались вопросы:

- об изменении в Правила землепользования и застройки Саракташский поссовет Саракташского района. В зоне Ж.1 вид разрешенного использования по классификатору обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) предельные минимальные размеры участков с 1000 кв.м. на не регламентированные.

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: ИЖС (код 2.1) в отношении земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Пушкина, 4г с кадастровым номером 56:26:1501011:968;

- об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Спортивная, д. 13а кадастровый номер 56:26:1501003:1689;

- об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Сергея Лазо, д. 17 кадастровый номер 56:26:1501003:2259;

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: Магазин (код 4.4) в отношении земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Мира, д. 89 с кадастровым номером 56:26:1502031:676;

- об утверждении проекта межевания территории для переопределения земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в целях формирования дополнительного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 56:26:1502001:336 расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Маяковского, з/у 60Б;

- об утверждении проекта межевания территории для переопределения земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в целях формирования дополнительного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 56:26:1501008:585 расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Ватутина, д.9;

- об утверждении проекта межевания территории для переопределения земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в целях формирования дополнительного участка, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 56:26:1502029:324 расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Маяковского, д. 4;

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: для обеспечения занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) в отношении земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Спортивная, д. 13а с кадастровым номером 56:26:1501003:1689;

Рассмотрев вопросы повестки публичных слушаний, предложено вынести следующее заключение.

#### **Заключение:**

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями статей 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, муниципальным нормативным правовым актом Постановлением «О проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области».

3. Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов на официальном сайте муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района в сети "Интернет".

4. Направить главе муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний –

Глава  
МО Саракташский поссовет



Н.Н.Слепушкин